

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**FACTARAVA2- eli Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden
jatkokehittäminen -projektin toteutus****TRE:1502/02.04.01/2025****Lisätietoja päätöksestä**

Vs. suunnittelujohtaja Elina Karppinen, etunimi.sukunimi@tampere.fi,
puh. +35840 800 4908

Valmistelijan yhteystiedot

Projektipäällikkö Leena Litma, etunimi.sukunimi@tampere.fi, puh.
+35840 570 6647

Päätös

Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden
jatkokehittäminen -projekti toteutetaan ajalla 08.01.2025 –
30.09.2026 Tampereen kaupungin rakennusvalvontayksikössä,
paikkatietoyksikössä sekä tietohallinnossa. Kyseessä on
ympäristöministeriön rakennetun ympäristön tietojärjestelmän eli Ryhti-
hankkeen kumppanitestaushankkeen kehittäminen projekti, jossa Tampereen
kaupunki toimii päävastuullisena. Projektissa on mukana lisäksi Helsingin
kaupunki, Sipoon kunta sekä järjestelmätoimittaja CGI Suomi Oy.

Projektin kokonaiskustannusarvio on 231 530 €, josta ulkopuolisen
rahoituksen osuus on 185 000 € ja toteuttajien omarahoitusosuus on
yhteensä 46 530 €. Tampereen kaupungin kokonaiskustannusarvio on
200 510 €, josta ulkopuolista rahoitusta 185 000 €. Tampereen osuus
omarahoitusosuudesta on 15 510 €, joka muodostuu jo budjetteihin
lasketuista rakennusvalvonnan ja paikkatietoyksikön henkilöstökuluista.

Projektille on myönnetty 3. hakukierroksella 14.02.2025
ympäristöministeriön valtionavustusta yhteensä 185 000 euroa kuntien
rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamiseen (va-ym-2024-8-2).

Rahoitus on käytettävissä 30.09.2026 saakka.

Projektin operatiivinen omistaja on rakennusvalvontapäällikkö Juha
Henttonen.

Projektipäälliköksi nimetään Leena Litma.

Projektiryhmään nimetään rakennusvalvonnasta Toni Laine sekä Jukka
Peltola ja kutsutaan paikkatietoyksiköstä Jarkko Aaltonen sekä
tietohallinnosta Risto Asikainen. Lisäksi projektiryhmään kutsutaan
Helsingin kaupungista Olli Järvinen ja Sirpa Pirinen-Stürmer.
Projektiryhmään kutsutaan myös Sipoon kunnasta Mikko Lehikoinen,
Juho Eskelinen, Tytti Mäntyoja ja Annika Castrén. CGI Suomi Oy:stä
kutsutaan Sini Kettunen, Tuomas Olli, Jouni Ojala, Jouni Honkala ja Pekka
Kvintus.

Projektin ohjausryhmän puheenjohtajaksi nimetään Juha Henttonen,
jäseneksi nimetään Marja Uusivuori ja kutsutaan jäseniksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

tietohallinnosta Janne Lindberg ja paikkatietoyksiköstä Leena Litma. Helsingin kaupungista projektin ohjausryhmän jäseniksi kutsutaan Aarno Alanko ja Jesse Piirainen. Sipoon kunnasta projektin ohjausryhmän jäseneksi kutsutaan Tarja Wahlström ja varajäseneksi Sofia Uí Shúilleabháin. CGI Suomi Oy:stä projektin ohjausryhmään jäseniksi kutsutaan erikseen niin tarvittaessa ja ilman äänioikeutta Tero Tukiainen ja Sanna Partanen.

Projektin kustannukset maksetaan kustannuspaikalta 113251 ICT-projektit. Tampereen kaupungin henkilöstökulujen osalta kustannukset maksetaan kunkin projektille työskentelevän omasta yksiköstä. Projektin SAP-tunnus on K1130_ICT_25_11.

Perustelut

Projektissa jatkokehitetään Tampereella, Helsingissä ja Sipoossa käytössä olevan CGI:n Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion tietorakennetta yhteensopivaksi valtakunnallisten tietomallien kanssa ja mahdollistetaan tietojen toimitusta Ryhti-järjestelmään. Rakennusvalvonnan lupapäätöstietojen toimittamisvelvoite RYHTI-tietojärjestelmään perustuu Rakentamislakiin (voimaan 1.1.2025) ja Lakiin rakennetun ympäristön tietojärjestelmästä (voimaan 1.1.2024).

Uuden rakentamislain sekä RYTJ-lain mukainen rakentamisen tietojen käsittely ja toimittaminen Ryhti-järjestelmään vaatii merkittäviä muutoksia kuntien käyttämiin ohjelmistoihin, järjestelmiin ja rajapintoihin. Järjestelmämuutoksilla luodaan edellytykset sille, että rakennusvalvonta voi toimia tietojen käsittelyn ja tietojen kansalliseen RYHTI-järjestelmään toimittamisen osalta lakien edellyttämällä tavalla.

Projektilla ei saada vielä tuotantokelpoista ratkaisua, mutta projekti toteuttaa välttämättömiä jatko-osia tuotantokelpoisuuden saavuttamiseksi ja on merkittävä askel kohti kuntien rakentamisen tietojen koskevaa tuotantokäyttöön soveltuvaa ratkaisua sekä Ryhti-käyttöönottoa. Projektin tuotoksena syntyvistä kehitystoimista on hyötyä Ryhti-hankkeelle ja noin 200 muulle Facta-järjestelmää käyttävälle kunnalle.

Tampere, Helsinki ja Sipoo yhdessä tietojärjestelmätoimittaja CGI Suomi Oy:n kanssa saivat valtiolta tukea projektin lakisääteisiin rakennetun ympäristön tiedonhallinnan muutosten toteuttamiseen. Tampere on projektin vastuukunta ja rahoituksen päähakija. Projektin toteutus edellyttää CGI:ltä tehtävää hankintaa.

Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden jatkokehittäminen -projekti eli FACTARAVA2-projekti on jatkoa Ryhti-hankkeen 2. rahoituskierröksellä 18.6.2024 avustusta saaneelle Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden kehittäminen -projektille (FACTARAVA-projekti).

Projektissa CGI:n kuntarekisterisovellusta kehitetään ympäristöministeriön myöntämällä avustusrahoituksella, jolla saadaan

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

projektin ICT-kehityskustannukset ja taloushallinnon kulut katettua. Kaikkien projektiin osallistuvien osapuolten kanssa on avustuksen hakemusvaiheessa syksyllä 2024 sovittu, että kehitystyötä tehdään tarvittaessa omakustanteisesti, jottei haettu avustusmäärä kasva liioin.

Kaupunkiympäristön palvelualueen toimintasäännön 5 §:n mukaan projektin toteutuspäätös kuuluu kaupunkiympäristön suunnittelun suunnittelujohtajan tehtäviin.

Projektiin liittyvistä hankinnoista päättää tietohallintojohtaja, kun kyseessä on ICT-kehittämismäärärahalla toteutettava projekti.

Projektin kokonaiskustannusarvio on 231 530 €, josta ulkopuolisen rahoituksen osuus on 185 000 € ja toteuttajien omarahoitusosuus on yhteensä 46 530 €. Tampereen kaupungin kokonaiskustannusarvio on 200 510 €, josta ulkopuolista rahoitusta 185 000 €. Tampereen osuus omarahoitusosuudesta on 15 510 €.

Projektille on myönnetty 3. hakukierroksella 14.2.2025 ympäristöministeriön valtionavustusta yhteensä 185 000 euroa kuntien rakennetun ympäristön tiedonhallinnan uudistamiseen (va-ym-2024-8-2). Tampereen kaupungin rahoitusosuus on 15 510 €, joka katetaan paikkatieto- ja rakennusvalvontayksiköiden henkilöstökuluista.

Projektin toteuttamisaika on 08.01.2025 – 30.9.2026. Rahoitus on käytettävissä 30.09.2026 saakka.

Projektin operatiivinen omistaja on rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen.

Projektin kehitystyö tilataan tietohallinnon toimesta järjestelmätoimittaja CGI Suomi Oy:ltä ja toteutetaan yhteistyössä Helsingin kaupungin ja Sipoon kunnan kanssa.

Projektipäällikkönä toimii projektipäällikkö Leena Litma paikkatietoyksiköstä.

Taloushallinnon yhteyshenkilö on projektiasiantuntija Kasperi Salo konsernihallinnon tukipalveluista.

Projektipäällikön ja projektiryhmän jäsenten esihenkilönä toimivat heidän vakituiset esihenkilönsä: Rakennusvalvontayksikön osalta rakennusvalvontapäällikkö Juha Henttonen, paikkatietoyksikön osalta kehittämisspäällikkö (vs. paikkatietopäällikkö) Matias Ansaharju ja tietohallinnon osalta tietohallintopäällikkö Janne Lindberg. Taloushallinnon yhteyshenkilön esihenkilönä hänen vakituinen esihenkilönsä palvelupäällikkö Sanna Sipilä.

Projektiin liittyvien laskujen asiataarkastus kuuluu projektipäällikölle.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Projektiin liittyvien laskujen hyväksyntä kuuluu operatiiviselle omistajalle (Konsernijohtajan päätös 18.12.2024 § 235: Konsernihallinnon toimintasääntö 1.1.2025, liite: Konsernihallinnon tulojen ja menojen hyväksyjät ja tilausoikeudet).

Projektissa noudatetaan Tampereen kaupungin hankintaohjeistusta, taloudenhoidon konsernimääräystä ja projektiohjeistusta.

Projekti on käsitelty ja hyväksytty toteutukseen kaupunkiympäristön kehittämisen johtoryhmässä 20.03.2025.

Lausunnot

Johtaja, Digitalisaatio ja tietohallinto, Maria Nikkilä:

Projektin hankinnan kustannukset 172 500 euroa maksetaan keskitetyllä ICT-määrärahalla kustannuspaikalta 113251. Kustannuksiin saadaan kuitenkin kokonaisuudessaan ympäristöministeriön rahoitus, jolloin projektille ei jää ICT-määrärahalla katettavaa omarahoitusta. Projektiryhmään nimetään tietohallinnosta Risto Asikainen ja ohjausryhmään Janne Lindberg. Tietohallinnon henkilöstön palkkakustannuksia ei raportoida rahoittajalle.

Johtaja, Kaupunkiympäristön palvelualue, Mikko Nurminen:

Paikkatietoyksikkö osallistuu kaupunkiympäristön suunnittelun omistaman Facta-kuntarekisterin rakennusvalvontaosion Ryhti-yhteensopivuuden jatkokehittäminen -projektin omarahoitusosuuteen vuonna 2025. Paikkatietoyksikön rahoitusosuus projektille on 9 870 euroa, joka koostuu projektille työskentelevien henkilöiden palkkakustannuksista. Rahoitusosuus maksetaan kustannuspaikalta 111887. Projektiryhmään nimetään Leena Litma ja Jarkko Aaltonen. Paikkatietoyksikön henkilöstön palkkakustannuksia ei raportoida rahoittajalle.

Tiedoksi

Sopimuskumppaneiden projektipäälliköt, kaupungin sisäiset osallistujat

Liitteet:

1 Valtionavustuspaatos_va-ym-2024-8-2

2 Liite 1 YM Opas avustuksen hakemiseen ja käyttöön 20241018

Allekirjoitus

Vs. suunnittelujohtaja Elina Karppinen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 4.6.2025 Tampereen kaupungin verkkosivuilla osoitteessa www.tampere.fi

Tampere

Suunnittelujohtaja, Kaupunkiympäristön
palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

03.06.2025

5 (7)

§ 10

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Päätös annettu tiedoksi sähköpostitse 4.6.2025.

Muutoksenhakuviranomainen

Yhdyskuntalautakunta, osoite: Tampereen Kaupunki, Kirjaamo, PL 487,
33101 Tampere

Tampere
04.06.2025

Milka Pellikka
Hallintoassistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 10

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.